

42.00x59.40

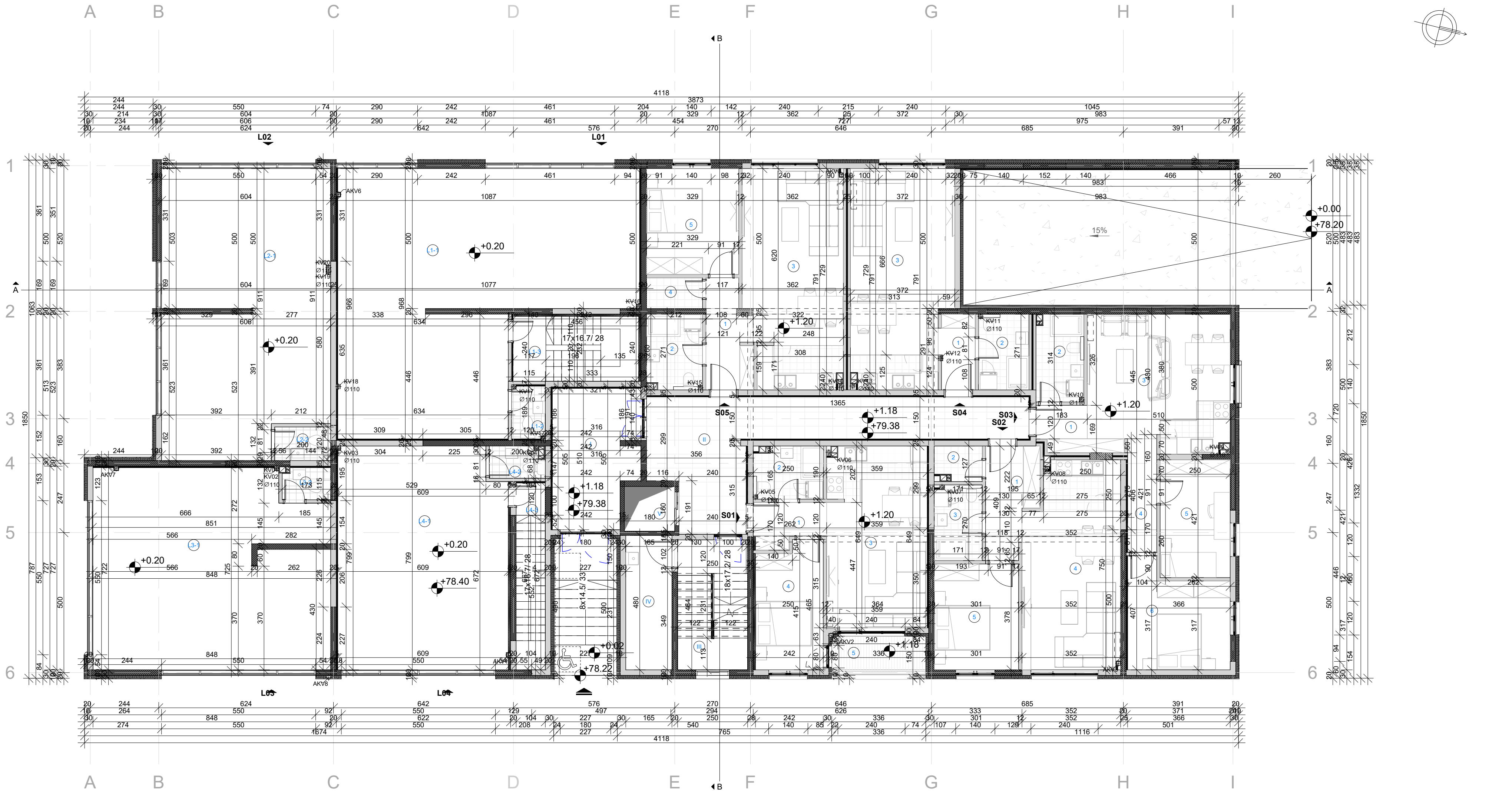


TABELA POVRŠINA PRIZEMLJA		
r.br.	Namena	Površina
LOKAL 01		
L1-1	Lokal	82.66 m ²
L1-2	Mokri čvor	2.38 m ²
L1-3	Stepenište ka ostavi u podrumu	11.07 m ²
		96.11 m ²
LOKAL 02		
L2-1	Lokal	59.49 m ²
L2-2	Mokri čvor	2.40 m ²
		61.89 m ²
LOKAL 03		
L3-1	Lokal	58.55 m ²
L3-2	Mokri čvor	2.00 m ²
		60.55 m ²
LOKAL 04		
L4-1	Lokal	48.59 m ²
L4-2	Mokri čvor	2.20 m ²
L4-3	Stepenište ka ostavi u podrumu	6.99 m ²
		57.78 m ²

TABELA POVRŠINA PRIZEMLJA		
r.br.	Namena	Površina
STAN 01		
1	Hodnik	3.76 m ²
2	Kupatilo	4.55 m ²
3	Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom	23.13 m ²
4	Spavaća soba	10.73 m ²
5	Terasa	4.37 m ²
		46.53 m ²
STAN 02		
1	Hodnik	6.69 m ²
2	Ostava	2.07 m ²
3	Kupatilo	4.53 m ²
4	Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom	24.91 m ²
5	Spavaća soba	11.38 m ²
		49.59 m ²

TABELA POVRŠINA PRIZEMLJA		
r.br.	Namena	Površina
STAN 03		
1	Hodnik	2.90 m ²
2	Kupatilo	5.17 m ²
3	Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom	24.61 m ²
4	Degažman	4.21 m ²
5	Radna soba	10.52 m ²
6	Spavaća soba	12.55 m ²
		59.95 m ²
STAN 04		
1	Hodnik	3.37 m ²
2	Kupatilo	4.78 m ²
3	Višenamenska soba	27.54 m ²
		35.68 m ²
STAN 05		
1	Hodnik	6.03 m ²
2	Kupatilo	5.19 m ²
3	Dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom	26.99 m ²
4	Ostava	2.20 m ²
5	Spavaća soba	12.43 m ²
		52.84 m ²

TABELA POVRŠINA PRIZEMLJA		
r.br.	Namena	Površina
ZAJEDNIČKE KOMUNIKACIJE		
I	Vetrobran	14.53 m ²
II	Zajednički hodnik	30.31 m ²
III	Stepenište	11.60 m ²
V	Lift	2.88 m ²
		59.32 m ²
ZAJEDNIČKE PROSTORIJE		
IV	Prostorija za održavanje higijene i ostava	7.92 m ²
		7.92 m ²

Neto površina stambenog prostora 244,59 m²
Neto površina stambenog prostora umanjena za 3% 237,25 m²
Neto površina poslovnog prostora 276,33 m²
Neto površina poslovnog prostora umanjena za 3% 268,04 m²
Neto površina zajedničkog prostora 67,24 m²
Neto površina zajedničkog prostora umanjena za 3% 65,22 m²
Ukupna neto površina 588,16 m²
Ukupna neto površina umanjena za 3% 570,52 m²
Bruto površina 736,00 m²

OSNOVA PRIZEMLJA
R 1 : 100

projektni biro "K O N E S K I"			
Nal. TC "Dulcanov Bazar" sk. 207 ispolje; telefaks: 018/523-565; www.koneski.co.rs			
OBJEKT	STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT - OBJEKT "B" - spratnosti Po+P+5		
LOKACIJA	Pančevo, Ulica Oslobođenja br. 2 - deo kompleksa "SLAVINA", k.p. 4355/3, 4355/8, 4355/9, 4355/10, 4355/11 K.O. Pančevo		
INVESTITOR	"A&R IMMOBAU AG" DOO		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Anita Stalikov-Koneski dipl. inž. arh.		
SARADNIK	Aleksandra Bogdanović master inž. arh.		
PROJEKAT	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE		
SADRŽAJ	OSNOVA PRIZEMLJA		skala: 1 : 100
list	nov. 2022.	projekat broj K 220705	br. lista: 013